

Ausstattungsliste „Ei-Home“ Ferienhaus 45m²



Maße in Metern ca.

Länge x Breite x Höhe ab Wasserlinie

12,00 x 8,50 x 3,60

Tiefgang ca.

0,60 m

Wohnfläche ca.

45 m²

Terrasse unten ca.

40 m²

Dachfläche (als Terrasse nutzbar)

50 m²

Preis auf Anfrage

Alle Preise inkl. Mehrwertsteuer

Gern helfen wir Ihnen bei der Vermittlung von Liegeplätzen sowie bei der Vermittlung Ihres Bootes an Charterfirmen wenn Sie keine ganzjährige Selbstnutzung planen und Ihr Boot als Renditeobjekt sehen.



Pontonkonstruktion

- vollverzinkte Stahlkonstruktion (alternativ Aluminium) bestückt mit PE-LD-Schwimmkörpern
- umlaufender Stahlrahmen mit Prallschutz (optional Aluminium)

Aufbauten und Deck

- Tragwerk als Holzständerkonstruktion (alternativ Aluminium) in Leichtbauweise
- Vordach über dem Vordeck
- Fußboden-, Wand- und Deckenbereich mit optimaler Dämmung
- Holzfassade aus Lärchenholz geölt, alternativ Bootssperrholz geölt
- Innenwände als Leichtbauwände aus wasserfesten Bauplatten mit Schallschutz, malerfertig gespachtelt, vollflächig mit Glasvlies tapeziert und in Wunschfarbe gestrichen
- Fenster und Außentüren aus hochisolierenden 5-Kammer-Kunststoffprofilen mit Wärmeschutzverglasung 1,1 k-Wert in RAL 7016 anthrazit (optional Aluminiumrahmen)
- große abschließbare Doppelflügeltüren zum Vordeck abwechselnd mit Festverglasungen
- Fußboden mit optimaler Hartschaumdämmung inkl. Rohfußboden aus wasserfesten Sandwichplatten
- Fußbodenbelag aus strapazierfähigem Vinylbelag in Holzoptik, vollflächig verklebt (optional mit Fussbodenheizung)
- Fußboden im Bad als Glasmosaikfliesen
- alle Decken und Balken in Sichtholzschalung roh oder weiß lasiert
- 4 Fenster (0,60x1,20m) als Dreh-Kipp-Version im Heckbereich
- Dachdämmung mit begehbare Aufsparrendämmung mit zweilagiger Bitumenschweißbahn, Regenrinne, Fallrohre und Blechabdeckung auf der heckseitigen Attika (alternativ Sandwichplatten)
- Fensterbänke aus Alublech
- große Außenterrassen vor der Panoramaverglasung
- Terrasse EG und die Prallbohle aus robusten Lärchenholz-Dielen (optional WPC)
- Terrasse im EG umlaufend mit einer Edelstahlreling mit Seillinien (alternativ Holzpfosten mit dickem Tau)
- Ponton umlaufend mit einer doppelten Prallbohle verkleidet
- das Dach kann als Sonnendeck oder für eine Solaranlage genutzt werden
- Innentüren mit je einem Bullauge aus Edelstahl und satiniertem Glas
- Wendeltreppe zum Oberdeck vollverzinkt mit Kunststoffstufen

Ausstattung Wohn- Küche und Bad

- Anschlüsse für Warm- und Kaltwasser im Küchenbereich
- E-Installation für die Geräte im Küchenbereich
- vorgerüstete E-Anlage mit Einbaustrahlern, Schaltern und Steckdosen, Außenspots
- Dusche , WC, Waschtisch mit Glasaufsatzbecken, Spiegel im Bad
- Einbauschränke

Technische Ausstattung

- CE-Kategorie: D
- Landstromanschluss
- Frischwasseranschluss
- Abwasseranschluss
- ein Frischwassertank ca. 450 Liter inkl. Druckpumpe (erweiterbar)
- ein Abwassertank ca. 450 Liter (erweiterbar)
- Elektroboiler für Warmwasser
- Elektro- oder Gasheizungsanlage
- Navigationsbeleuchtung
- 6 Befestigungspoller
- Tankanzeigen für Frischwasser, Abwasser und Batterie

- Rettungsring
- Eignerhandbuch mit Betriebsanleitung

mögliche Sonderausstattung

- Kaminofen drehbar inkl. Dachdurchführung und Bodenplatte
- Dachpavillon halbseitig bodentief verglast mit einer Balkontür, 3 runde Fenster im Heckbereich, Wendeltreppe mit Handlauf
- Terrasse Oberdeck umlaufend mit einer Edelstahlreling mit Seillinien
- Terrassenbelag Oberdeck aus robusten Lärchenholz - Dielen
- hochwertige Küche (Spezialanfertigung mit Markengeräten (Backofen, Elektroherd, Kühlschrank mit Gefrierfach, Geschirrspüler, Spüle mit Armatur)
- 2x 15PS-Außenbordmotor mit Tank und Steuerung und Motorhalterungen
- Wasseraufbereitungsanlage für Frischwasser
- Fußbodenheizung elektrisch oder bei Gas wassergeführt
- Fotovoltaikanlage 460W inkl. Laderegler
- Kunststoffaußenverkleidung in Holzoptik
- elektr. Ankerwisch mit 20kg-Anker und Kette
- zwei Pfahlanker mit Motor für Wassertiefen bis 2,70m
- Außenjalousien mit Automatik und Fernbedienung
- E-Motorisierungspaket 2x10KW drehbar (ca.180°) inkl. Generator und Batteriebank

Weitere Optionen und Sonderwünsche auf Anfrage